

Au cœur de Saint-Thibery, dans une ancienne grange totalement rénovée, **Gigamed Explore** vous propose 400 m<sup>2</sup> de solutions d'hébergements et de services à des tarifs attractifs pour les entrepreneurs.

NOTRE

## OFFRE

À PARTIR DE

**150€ / MOIS**  
POUR 36 MOIS

Bureaux accessibles 24h/24 7j/7, et espace de coworking pour le travail collaboratif

Salle de réunion aménagée équipée pour vos besoins

Terrasse et espace détente

Connexion fibre THD **jusqu'à 1 Gigabit symétrique** inclus dans la location (et possibilité de louer un emplacement serveur dédié)



NOS

## SERVICES

- L'animation d'une communauté d'experts, de créateurs et d'entrepreneurs
- Des rencontres directes facilitées et fréquentes via un **agenda en ligne**
- Véritable **écosystème entrepreneurial** qui vous permettra **de créer et de vous développer**
- Un **suivi permanent adapté** à la maturité du projet (rencontres trimestrielles)
- Une mise à disposition d'**outils et de conseils méthodologiques** individualisés



- **6 BUREAUX**  
de 14 à 62 m<sup>2</sup>
- **1 ESPACE COWORKING**  
de 6 postes
- **1 SALLE DE RÉUNION**  
de 43 m<sup>2</sup>, équipée de video-projection, visioconférence et wifi THD
- **ESPACES D'AGRÉMENT**  
salles de détente et terrasse
- **PARKING PRIVATIF**



wonderku - Crédits photos : Shutterstock - 07/2022

Un service entièrement dédié aux attentes de l'entrepreneuriat imaginé par un architecte  
 Des espaces étudiés pour favoriser les échanges entre résidents, coworkers, entreprises ou experts  
 Un terrain favorable au développement d'une communauté d'entrepreneurs  
 Un positionnement tourné vers les filières stratégiques du territoire, le Numérique en premier lieu



UNE

**PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES**

CONNECTÉE

PROCHE ET ACCESSIBLE

- Située au cœur de l'arc méditerranéen, desservie par les autoroutes A9 (sortie 34) et A75
- Une desserte rapide de tous les points du territoire d'Occitanie
- Idéalement implantée à la campagne, au cœur de village de St-Thibéry
- Commerces en proximité immédiate (pharmacie, restauration, tabac, boulangerie)



Projet cofinancé par le Fonds Européen de Développement Régional